



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Váš list / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka  
Horváthová/60101169

v Bratislave  
20.06.2019

**Vec: stavba: „Zberný dvor v MČ Bratislava-Dúbravka“ – zverejnenie návrhu o vydanie územného rozhodnutia v súlade s §35 ods. 2 stavebného zákona**

Navrhovateľ: Magistrát Hl. mesta SR Bratislavy, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení Atelier ATRIO s.r.o., Rezedová 25A, 821 01 Bratislava, podal dňa 12.06.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o využití územia stavby: „**Zberný dvor v MČ Bratislava-Dúbravka**“ v obj. skladbe: 50.01 Príprava územia, 50.02 Spevnené plochy, 50.03 Oplotenie, 50.04 Unimobunky, 80.05 Cestná váha, 50.06 Sadové úpravy, 10.01 Prípojka NN a areálový rozvod NN, 10.02 Vonkajšie osvetlenie, 10.03 Prípojka vody a areálový vodovod, 10.04 Prípojka kanalizácie a areálová kanalizácia na pozemku 2520/12, v katastrálnom území Dúbravka, pre ktorú bolo vydané Okresným úradom Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zisťovacom konaní rozhodnutie č. OÚ-BA-OSZP3-2019/011373/SEA/IV-EIA-r zo dňa 15.01.2019, ktoré je zverejnené na webovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>

Do podkladov konania možno nahliadnuť na ul. Pri kríži 14 – na stavebnom úrade č. dv. 211, v stránkové dni :

Po: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>

St: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>, Štv: 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

Príloha : kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 12.06.2019

## Verejná vyhláška

Táto informácia sa zverejňuje na úradnej tabuli a webovej stránke mestskej časti Bratislava–Dúbravka [www.dubravka.sk](http://www.dubravka.sk) do doby právoplatného ukončenia konania.

**Dátum zverejnenia  
na úradnej tabuli:**

Pečiatka a podpis:

**Dátum zvesenia  
z úradnej tabuli:**

Pečiatka a podpis:

**Žiadateľ:** Magistrát Hl. mesta SR Bratislavy,  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
kont. osoba: Ing. Magdaléna Krajčiová

**V zastúpení:** Atelier ATRIO s.r.o., Rezedová 25A, 821 01 Bratislava  
zodp.osoba: Ing.arch. Ján Lučan; 0908 564 730; atelier.atrio@mail.com

<b>Miestny úrad</b>	
<b>Mestská časť Bratislava-Dúbravka</b>	
<b>Dátum:</b>	12-06-2019
<b>Číslo záznamu:</b>	10343/2019
<b>Prílohy/ly:</b>	15 / 1

**Mestská časť Bratislava-Dúbravka**  
**Stavebný úrad**  
**Žatevná 2**  
**844 02 Bratislava 42**

V Bratislave dňa 12.6.2019

**Vec:**

Návrh na vydanie územného rozhodnutia v súlade s § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**A/ Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa :**

**Magistrát Hl. mesta SR Bratislavy,**  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

**B/ Názov stavby: Zberný dvor v MČ Bratislava-Dúbravka**

**členenie stavby:** stavebné objekty (SO) :  
SO.01 - Príprava územia  
SO.02 - Spevnené plochy  
SO.03 - Oplotenie  
SO.04 - Unimobunky  
SO.05 - Cestná váha  
SO.06 - Sadové úpravy

inžinierske siete - objekty (IO)  
IO.01 - Prípojka NN a areálový rozvod NN  
IO.02 - Vonkajšie osvetlenie  
IO.03 - Prípojka vody a areálový vodovod  
IO.04 - Prípojka kanalizácie a areálová kanalizácia

**popis územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:**

Pozemok je vedený ako ostatná plocha. Areál je v súčasnosti dlhodobo nevyužívaný. Na ploche sa nachádzajú rôzne drobné objekty a spevnené plochy, chodníky a terénne schody. Účelom navrhovanej činnosti je zriadenie nového zberného dvora odpadov v zmysle platnej legislatívy, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

C/ Druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých má byť stavba umiestnená:

parcelné číslo	druh nehnuteľnosti	vlastník (iné právo)
2520/12, k.ú.Dúbravka	ostatná plocha	Hl. mesto SR Bratislava

Druh a parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb:

2520/1, k.ú.Dúbravka	ostatná plocha	Hl. mesto SR Bratislava
2520/3, k.ú. Dúbravka	zast. plocha a nádvorie stavba	Hl. mesto SR Bratislava RVaPS
2525/1, k.ú.Karlova Ves	ostatná plocha	Hl. mesto SR Bratislava
2525/2, k.ú.Karlova Ves	zast. plocha a nádvorie stavba	Hl. mesto SR Bratislava RVaPS
2515, k.ú.Dúbravka	LV nezaložený	
2519/1, k.ú.Dúbravka	LV nezaložený	
2520/2, k.ú.Dúbravka	záhrada	Feigenbaum Andrej
2520/10, k.ú.Dúbravka	záhrada	Kovačič Peter, Gajdoš Richard Gajdošová Matilda Franková Alžbeta r Masnovič Bohumír
2521/1, k.ú.Dúbravka	LV nezaložený	
2522/16, k.ú.Dúbravka	LV nezaložený	

D/ mená a adresy všetkých známych účastníkov územného konania:

vlastníci stavebného pozemku:

Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava

vlastníci susedných nehnuteľností:

p.č.2520/1 — Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava

p.č.2520/3 — Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava

stavba na p.č. 2520/3, k.ú. Dúbravka - Regionálna veterinárna a potravinová  
správa Bratislava-mesto, Polianky 8, 841 01 Bratislava 42

p.č.2525/1(kú KV) — Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava

p.č.2525/2(kú KV) — Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava

stavba na p.č. 2525/2, k.ú. Karlova Ves - Regionálna veterinárna a potravinová  
správa Bratislava-mesto, Polianky 8, 841 01 Bratislava 42

p.č.2520/2 — záhrada, Feigenbaum Andrej, (správca - Slovenský pozemkový fond)

p.č.2520/10 — záhrada,

Kovačič Peter, Vrančovičova 72, 841 03 Bratislava (1/8)

Gajdoš Richard, SNP 60, 940 69 Nové Zámky, (1/8)

Gajdošová Matilda r.Kovačičová, Cyrilometodská 33, 940 69 Nové Zámky, (1/8)

Franková Alžbeta r.Kovačičová, Campbell St., Glen Waverley VIC 3150,  
Austrália, (1/8)

Masnovič Bohumír, Homolova 8, 841 02 Bratislava, (1/2)

p.č.2521/1 — záhrada, LV nezaložený - register C

p.č.2522/16 — Zastavaná plocha a nádvorie (cesta), LV nezaložený - register C

dotknuté orgány:

01 - Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava

02 - Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Oddelenie územného rozvoja

03 - Mestská časť Karlova Ves, Oddelenie územného rozvoja,

04 - Okresný úrad ŽP, Odd. ochrany prírody a krajiny, Tomášiková 46, BA

05 - Okresný úrad ŽP, Odd. štátnej vodnej správy

06 - Okresný úrad ŽP, Odd. odpadového hospodárstva

07 - Hasičský a záchranný zbor, Radlinského 6, 811 07 BA

08 - Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra

09 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 BA

10 - Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 811 08 BA

11 - Správa nehn. majetku a výstavby (SAMAV), Čulenova 6, 816 47 BA

12 - Odvoz a likvidácia odpadu, Ivanská cesta 22, 821 04 BA

20 - Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 BA

21 - Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 BA

22 - SPP a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 BA

23 - Slovak telecom a.s., Jarošova 1, 830 08 Bratislava

24 - UPC Slovensko, s.r.o. Lamčská cesta 3, 845 69 BA

25 - Bratislavská teplárenská a.s., Turbínová 3, 829 05 BA

26 - Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 BA

E/ údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu

1.) EIA - Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava zo dňa 15.1.2019

2.) Určenie stavebného úradu príslušného na konanie, OÚ Bratislava, 2.5.2019

**Prehlásenie:** Prehlasujem, že údaje uvedené v návrhu sú pravdivé.

.....  
meno a podpis navrhovateľa  
(štatutárneho zástupcu)  
(odtlačok pečiatky)

**Prílohy:**

- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením odstupu od hraníc pozemkov a stavieb, ochranného pásma,
- dokumentácia pre územné rozhodnutie v 2 vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou,
- dôkazy vlastníckych a iných práv k pozemkom a stavbám,
- súhlasy vlastníkov pozemkov, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo,
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce
- doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu,
- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané,
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

**Poznámka:** Stavebný úrad si vyhradzuje právo na vyžiadanie ďalších údajov a dokladov, potrebných k vydaniu rozhodnutia